

ÅRSMÖTESPROTOKOLL

Protokoll fört vid Gubbmyrens samfällighetsförenings årsmöte den 4 april 2010 i konferensrum Lavinen, Experium, Lindvallen mellan kl. 15.00-16.15

Innan årsmötet var en representant från SkiStar och berättade om Experium och alla de aktiviteter som finns inom Experium. De närvarande fick även ställa frågor och därefter följde en visning av lokalerna.

§ 1

Mötet öppnas

Ordförande, Birger Brodahl, hälsade alla mötesdeltagarna hjärtligt välkomna. Ordförande presenterade styrelsen: Ulrika Björn vice ordförande, ansvarig för hemsida och information, Birgitta Johansson kassör, Anita Engblom sekreterare och Bo Tideman väg-, vatten- och grönområdesansvarig.

Ordförande förklarade därefter mötet öppnat.

Enligt närvarolistan var 68 personer närvarande.

§ 2

Val av ordförande och sekreterare för mötet

Birger Brodahl och Anita Engblom valdes av stämman till ordförande respektive sekreterare för mötet.

§ 3

Fastställande av dagordning

Dagordningen fastställdes av stämman med tillägg under övrigt. a) Skogsavverkning
b) Skatteavdrag för hushållsnära tjänster, rot- och rutavdrag.

§ 4

Mötets behöriga utlysande

Sekreteraren informerade mötet att kallelse till årsmötet ska vara medlemmarna tillhanda senast 4 veckor före årsmötet. I år var det första gången kallelsen med övriga årsmöteshandlingar skickades ut via e-post till de medlemmar som lämnat sin e-postadress. Övriga medlemmar fick kallelsen per post. Stämman **beslutade** att årsmötet blivit behörigen utlyst.

§ 5

Val av två justeringsmän jämte ordförande att justera dagens protokoll

Stämman **beslutade** att, jämte ordföranden, till justeringsmän välja Holger Mattsson och Göte Danielsson.

G.D.

§ 6

Styrelsens och revisorerna verksamhetsberättelse för 2009

Bo Tideman redogjorde för vattenförsörjningen. Vattenkvaliteten är godkänd och tjänlig, Ph-värdet är strax över 8. Rapporter av vattenanalyser finns utlagda på vår hemsida. Stig Knutsson ställde en fråga om vattnets aggressivitet. En mötesdeltagare, Tommy Björklund, informerade att vattnet inte är aggressivt eftersom Ph-värdet ligger över 8.

Bo berättade också att "hastighetsgubben" har gett effekt. Enligt gjorda mätningar har hastigheten sänkts.

Fler små bruna tunnor har placerats ut vid sopcontainerplatsen. Medlemmarna är så bra på att kompostera matavfall att tidningscontainern måste tas bort för att ge plats åt fler bruna tunnor. Vad gäller containrar enbart för plast- och kartongavfall har Brändholms Återvinnings AB inte möjlighet ta emot det materialslaget. Jan Eriksson undrade om återvinningsstationen inte kan ha öppet även på lördagar. Föreningen har tidigare ställt den frågan till kommunen men fått avslag. Styrelsen tar ny kontakt med kommunen.

Göran Karlsson ställde frågan om det finns något att göra åt den höga hastigheten på våra vägar. Bo Tideman har talat med vår entreprenör om chikaner eller uppförande av vägbulor. I andra stugområden på fjället där sådana hastighetsdämpande åtgärder uppförts har de inte gett det resultat som man hoppats. Trafikpolisen kommer att utföra hastighetskontroll inom vårt område.

Kassören redogjorde för resultatet för 2009 som visar ett underskott på 6 kkr. Investeringar har gjorts med 61 kkr. Kostnader för vattenförsörjning/underhåll har uppgått till 358 kkr bl.a. har kontroll av ventiler för sökande efter läckor genomförts. 150 kkr har tagits från underhållsfonden för att täcka del av kostnaderna. Bengt Lindberg ställde frågan om det gäller siljansnäsventiler som kontrollerats. Bo Tideman svarade att siljansnäsventilen är en avtappningsventil och tillhör fastighetsägaren och är placerad på tomtmark. Avstängningsventilen tillhör föreningen och är placerad i anslutning till tomtgränsen. Båda ventilerna har avlyssnats för att upptäcka eventuella fel.

Ulrika Björn, ansvarig för hemsidan, informerade att hemsidan haft över 3.600 besökare under 2009. Alla medlemmar är välkomna att e-posta till Ulrika om de har något de vill meddela styrelsen.

Ansvarsfrihet för styrelsen för år 2009

Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för år 2009.

§ 8

Styrelsens förslag till budget och debiteringslängd för 2010

Kassören informerade om att det blir ett underskott i budgeten på 5 kkr för 2010. Ordförande redogjorde för att budgeten bygger på att vi inte gör några avskrivningar eftersom vi under tidigare år har gjort överavskrivningar. Vi budgeterar också att utnyttja underhållsfonden med 200 kkr för underhåll av vattensystem och byten av ventiler. Styrelsen anser att likviditeten kommer att vara fortsatt god även om vi underbalanserar budgeten på detta sätt.

I förslaget till budget förslår styrelsen årsmötet att besluta om oförändrade avgifter för 2010, dvs. fast avgift 1050 kronor och rörlig avgift 190 kronor per andel.

Stämman **beslutade** godkänna styrelsens förslag till budget för 2010.

Lennart Sääf frågade vilka prioriteringar styrelsen har under året.

Ordförande svarade att vi har 3 viktiga mål.

- 1) Vattenförsörjningen ska ses över, avstängningsventiler ska kontrolleras och vid behov bytas.
- 2) Hemsidan ska förbättras ytterligare
- 3) Skogsavverkningen ska påbörjas under hösten 2010

Kassören meddelade att debiteringslängden fanns framlagd för de som vill ta del av den.

§ 9

Arvoden till styrelsen samt revisorer

Ordförande informerade stämman att styrelsens arvode är 120 kkr, som fördelas mellan styrelseledamöterna. Revisorerna har ett arvode på 3 kkr var.

Stämman **beslutade** om oförändrade arvodesbelopp.

§ 10

Val av två styrelseledamöter för en tid av två år

Valberedningens ordförande, Jan-Olof Johansson, föreslog nyval av Holger Mattsson. Holger ersätter Birger Brodahl som avböjt sig omval. Jan-Olof föreslog omval av Anita Engblom.

Stämman **beslutade** enligt valberedningens förslag för en tid av 2 år.

Holger Mattsson gjorde en kort presentation. Holger och hans fru Anette har bott på Gubbmyren i 13 år. Holger har varit styrelsesuppleant sedan 2001.

§ 11

Val av två styrelsesuppleanter för en tid av två år

Valberedningen föreslog omval av Christer Nyberg och nyval av Agneta Kronby-Landin för en tid av två år. Agneta ersätter Lennart Sääf. Valberedningen föreslog nyval av Sten Wedin på ett år. Sten ersätter Holger Mattsson.

Stämman **beslutade** enligt valberedningens förslag.

§ 12

Val av två revisorer och två revisorsuppleanter för en tid av ett år

Valberedningen föreslog omval av Lena Berntson och Stig-Olof Larsson som revisorer, samt omval av Stefan Petersson och Sylvia Sundell som revisorsuppleanter.

Stämman **beslutade** enligt valberedningens förslag.

§ 13

Val av valberedning för en tid av ett år

Göte Danielsson föreslog omval av Jan-Olof Johansson som sammankallande och Michael Wränge, samt nyval av Birger Brodahl som ledamöter i valberedningen för en tid av ett år.

Stämman **beslutade** enligt förslaget.

Stig Knutsson föreslog stämman att valberedningens förslag ska skickas med kallelsen till årsmötet.

Stämman **beslutade** att uppdra åt valberedningen att lämna med förslaget på ledamöter till kallelsen.

§ 14

Frågor att besvara från årsmötet 2009

Bo Tideman svarade på frågan om uppsättande av en varningsskylt för skoter vid skoterövergången på Östfällsvägen. Varningsskylt finns på skoterleden, det är skoterföraren som har stopplikt. Frågan lades till handlingarna.

Bo Tideman besvarade frågan om möjligheten att dra ett skidspår över Köarskärsområdet med anslutning till skidspåret till Östfällsstugan. Enligt vår entreprenör är markförhållandena i området svårtillgängliga och det är mycket svårt att dra fram ett skidspår. Styrelsen lämnar frågan utan åtgärd.

§15

Inkomna motioner

Inga motioner har inkommit till styrelsen. Motioner ska vara styrelsen tillhanda före 15 januari för att kunna behandlas på årsmötet.

§16

Övriga frågor**a) Skogsavverkning**

Ordförande redogjorde för vad som gäller vid avverkning av skog. Skogsstyrelsen har tillsammans med Länsstyrelsen satt upp vissa regler vid avverkning, se bilaga 1. Fiskarheden Trävaru AB kommer att under höst/vinter 2010/2011 utföra avverkning och gallring på våra grönområden. Föreningen har som mål att arbetet ska utföras utan kostnad för föreningen. Varje fastighetsägare uppmanas att med en väl synlig markeringskäpp märka ut tomthörnen mot grönområdena. Käppen bör vara så hög att den syns över aktuellt snödjup. Om fastighetsägaren vill ha kvar ett visst träd utanför tomtgränsen ska trädet markeras med ett vitt band. Vill fastighetsägaren ha hjälp med att fälla träd på egen tomt kan kontakt tas med Lasse Sivertsen som utför tjänsten mot ersättning.

En medlem frågade vad man gör av alla grenar och kvistar. Ordförande föreslog eldning. (Sekreterarens anmärkning: Efter samtal med ansvarig på Malung-Sälens kommun, Tomas Breidening, så är det tillåtet att slänga grenar och kvistar på anvisad plats inom återvinningsstationen.)

b) Skatteavdrag för hushållsnära tjänster, rot- och rutavdrag

Snöröjning som utförs till varje fastighet är en hushållsnära tjänst och därmed berättigad till skatteavdrag. Ordförande informerade stämman att det är upp till varje fastighetsägare att ta kontakt med Sälens Grunder och Servicetjänster AB, Lasse Sivertsen, tel. 0705-541455, e-postadress lasse.sivertsen@hotmail.com, detta skall göras före den 1 januari. Föreningen kan inte gå in och göra någon samordnad lösning. Se bilaga 2 för mer information.

Jan-Erik Öst framförde önskemål om att ytterligare en brevlåda för Murkelvägen sätts upp vid brevlådeplatsen. Ordförande gav Bo Tideman i uppdrag att komplettera med ytterligare en postlåda för Murkelvägen.

Tore Welén önskade att fler pilar om rätt "åkriktning" placeras utmed skidspåren. Bo Tideman fick i uppdrag att se över detta.

Stig Knutsson framförde önskemål om att utföra en utjämning av den branta backe som finns för genvägen till Sälkfällstorget. Ordförande svarade att det finns en gångväg som tar ca 4 minuter att gå runt, dessutom tillhör inte marken föreningen. Styrelsen ser över förslaget till nästa årsmöte.

G.P.

Jan Hoen påtalade avsaknad av en stoppskylt för skoter vid skoterleden intill gångvägen till Sälkfällstorget. Bo Tideman fick i uppdrag att se över detta.

§ 17

Meddelande om plats där årsmötesprotokollet hålls tillgängligt

Sekreteraren informerade om att protokollet kommer att anslås på anslagstavlan vid brevlådorna och på vår hemsida www.Gubbsmyren.se under medlemsinformation, föreningsdokument. Protokollet e-postas till de medlemmar som lämnat sin e-postadress. Inbetalningsavi för årsavgiften går ut med vanlig post till en ägare per fastighet. Vid utskicket kommer även att bifogas ett informationsblad.

§ 18

Tid och plats för nästa årsmöte

Nästa årsmöte äger rum påskdagen den 24 april 2011 mellan kl. 15.00 - ca 17.00. Plats meddelas på nästa års kallelse.

§ 19

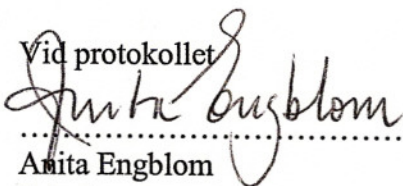
Stämmans avslutande

Birger Brodahl avtackades med en present för sitt utmärkta arbete som ordförande och för sitt stora engagemang för föreningen i många år.

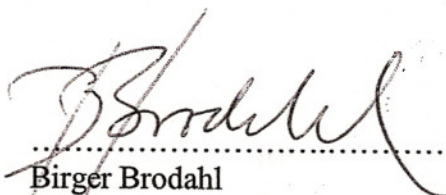
Bo Wallin tackade styrelsen för gott arbete under året, samt framförde ett stort tack till Lennart Säaf för sitt arbete inom föreningen. Lennart har nu avgått som styrelsesuppleant och som medlem i valberedningen. Bo framförde också ett tack till vår entreprenör, Lasse Sivertsen, för utmärkt arbete med plogning av vägar och spårdragning av våra skidspår.

Ordförande tackade mötesdeltagarna för ett givande möte och avslutade årsmötet.

Vid protokollet

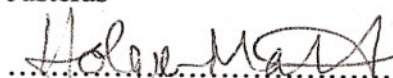


Anita Engblom
Sekreterare



Birger Brodahl
Ordförande

Justeras



Holger Mattsson



Göte Danielsson